

COMUNE DI CAMPOSANTO
PROVINCIA DI MODENA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Nr. 26 del 29/05/2020

Oggetto:

ACCONTO IMU 2020 - DETERMINAZIONI

L'anno duemilaventi addì ventinove del mese di maggio alle ore 20:38, in videoconferenza sulla piattaforma Lifesize, come previsto nel Decreto del Sindaco prot. 2528 del 24/04/2020 in attuazione dell'art. 73 comma 1° del D.L. 17/03/2020 n. 18, in seguito a convocazione si è riunito il Consiglio Comunale

All'inizio della trattazione del suindicato oggetto vengono accertati presenti, connessi e riconoscibili, sia in audio che in video, i componenti del Consiglio Comunale come segue:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	ZANIBONI MONJA	x (in videoconferenza)	
<u>2</u>	Consigliere	VINCENZI GIACOMO	x (in videoconferenza)	
<u>3</u>	Consigliere	D'AGATA ORSOLA ROSETTA	x (in videoconferenza)	
<u>4</u>	Consigliere	RESCA ANDREA	x (in videoconferenza)	
<u>5</u>	Consigliere	COSTI SONIA	x (in videoconferenza)	
<u>6</u>	Consigliere	PELLONI ALDO	x (in videoconferenza)	
<u>7</u>	Consigliere	NERI UMBERTO	x (in videoconferenza)	
<u>8</u>	Consigliere	BENASSI ERIK	x (in videoconferenza)	
<u>9</u>	Consigliere	BORGHI ELISABETTA	x (in videoconferenza)	
<u>10</u>	Consigliere	NERI MAURO	x (in videoconferenza)	
<u>11</u>	Consigliere	SIGHINOLFI DAVIDE	x (in videoconferenza)	
<u>12</u>	Consigliere	MARCONI ROBERTO	x (in videoconferenza)	
<u>13</u>	Consigliere	BULGARELLI TIZIANO	x (in videoconferenza)	

Totale Presenti: 13 Totale Assenti: 0

COMUNE DI CAMPOSANTO
PROVINCIA DI MODENA

Assessore Esterno: Cinzia Bellodi Presente

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Dott. Marcello Nuzzo, anch'esso collegato in videoconferenza, il quale verifica la qualità del segnale video e audio e attesta che la voce dei Consiglieri collegati da remoto sia udibile in maniera chiara e distinta.

Presiede Il Sindaco Monja Zaniboni. Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, verifica che la voce propria e quella del Segretario Comunale sia distintamente ascoltabile dai Consiglieri, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

COMUNE DI CAMPOSANTO
PROVINCIA DI MODENA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

rif.nr.4616

SETTORE	SERVIZIO
AREA ECONOMICO-FINANZIARIA	TRIBUTI

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

ACCONTO IMU 2020 - DETERMINAZIONI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con D.P.C.M del 31 gennaio 2020 (in G.U. n. 26 del 1° febbraio 2020) è stato dichiarato per sei mesi, e quindi fino al 31 luglio 2020, lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti dalla pandemia COVID-19;
- con diversi provvedimenti governativi è stata disposta la chiusura forzata di molte attività economiche;
- diverse attività economiche, pur non obbligate alla chiusura, hanno deciso, anche per l'impossibilità oggettiva o temporanea di garantire le misure minime di sicurezza, la sospensione della propria attività.

Considerato che:

- l'art. 1, comma 762, della legge n. 160 del 2019, dispone che *«in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre»;*
- il citato comma 762 dispone altresì che *«in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a congruaglio, sulla base delle aliquote»* deliberate per il 2020 dal Comune;
- l'art. 1, comma 777, lett. b), della legge n. 160 del 2019, prevede che i Comuni possano con proprio regolamento *«stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari»;*
- l'art. 1, comma 775, della legge n. 160 del 2019, dispone che *«resta salva la facoltà del comune di deliberare con il regolamento circostanze attenuanti o esimenti nel rispetto dei principi stabiliti dalla normativa statale»;*

- Part. 52, del D.Lgs. n. 446 del 1997, disciplina la potestà regolamentare del Comune, ponendo vincoli espressi solo in materia di soggetti passivi, oggetti imponibili ed aliquote massime, prevedendo altresì che *«per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»*;
- Part. 107, comma 2, del D.L. n. 18 del 2020, ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31 luglio 2020;
- Part. 138, del D.L. n. 34 del 2020, ha abrogato l'art. 1, comma 779, della legge n. 160 del 2019, norma che prevedeva l'approvazione delle aliquote Imu e del regolamento Imu entro il 30 giugno 2020, sicché si rende ora applicabile il regime di approvazione ordinaria, di cui al punto seguente:
- Part. 53, comma 16, della legge n. 388 del 2000, dispone che il termine *«per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione»* e che *«i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento»*.

Ritenuto che:

- il Comune possa, ai sensi dell'art. 1, comma 775, della legge n. 160 del 2019, prevedere la non applicazione di sanzioni ed interessi in caso di versamenti effettuati entro una certa data, individuata dalla delibera consigliare, avente natura regolamentare;
- in ragione della grave crisi economica determinata dalla pandemia COVID-19, sia opportuno salvaguardare il tessuto economico del territorio comunale, prevedendo la possibilità di corrispondere la prima rata dell'IMU relativa al 2020 entro il 30 settembre 2020, senza applicazioni di sanzioni ed interessi, limitatamente ai contribuenti che hanno registrato difficoltà economiche, da attestarsi a pena di decadenza entro il 31 ottobre 2020, su modello predisposto dal Comune;
- la presente deliberazione, in forza delle norme sopra richiamate, ha natura regolamentare e pertanto necessita del parere dell'Organo di revisione, per quanto disposto dall'art. 239, comma 1, lett. b), punto 7, del D.lgs. n. 267/2000.

Ritenuto, pertanto, di non differire il termine di versamento relativo alla prima rata IMU 2020 e di prevedere la non applicazione di sanzioni ed interessi per i contribuenti che hanno registrato difficoltà economiche a causa della pandemia COVID-19 e che effettuano il versamento della rata di acconto IMU entro il 30 settembre 2020.

Dato atto che non occorre apportare modifiche al bilancio di previsione comunale, trattandosi di un mero differimento del versamento disposto per una parte dei contribuenti Imu.

COMUNE DI CAMPOSANTO
PROVINCIA DI MODENA

Visto lo schema di proposta predisposto dal Responsabile del Procedimento, Dott. Pasquale Mirto;

Udito il Sindaco, Monja Zaniboni, la quale dopo una breve illustrazione della proposta in oggetto, cede la parole per ulteriori dettagli alla Dott.ssa Alessandra Marchi, funzionaria dell'Ufficio Tributi dell'UCMAN, all'uopo invitata a partecipare alla seduta consiliare odierna;

Sentita la Dott.ssa Marchi la quale spiega che in questa situazione di emergenza Covid si è ritenuto di cogliere l'opportunità offerta ai Comuni dalla legge n. 160/2019, posticipando la scadenza dell'acconto IMU al 30 settembre a beneficio di quei soggetti passivi che si trovano in situazione di difficoltà economica, da documentare e certificare all'Ente a pena di decadenza entro il 31 ottobre; solo a tali condizioni sarà possibile pagare entro il 30 settembre l'acconto IMU senza l'applicazione di sanzioni ed interessi;

Sentito il Consigliere Roberto Marconi, del gruppo consiliare Uniti per Camposanto il quale, premesso di ritenere moralmente ingiusto far pagare una tassa come l'IMU su una cosa che è propria, dichiara che avrebbe voluto votare a favore della proposta ma che invece, a malincuore, si asterrà, auspicando che i proprietari di seconde case – confluite nel loro patrimonio a seguito della morte dei propri genitori -, da qui al 30 settembre “non debbano subire un inferno burocratico” per cercare i certificati e i documenti attestanti di non aver riscosso l'affitto;

Sentito il Consigliere Mauro Neri, del gruppo consiliare Unti per Camposanto, il quale a fini di chiarezza chiede se l'eliminazione della sanzione per il pagamento dell'IMU dopo la data del 16 giugno sia prevista solo per coloro che hanno difficoltà economiche; a suo avviso, sarebbe stato utile, in un momento di emergenza come questo, estendere a tutti contribuenti la proroga della scadenza IMU;

Sentita la Dott.ssa Alessandra Marchi la quale ribadisce che solo chi è in situazione di difficoltà economica debitamente documentata, potrà pagare l'acconto IMU dopo il 16 giugno – ed entro il 30 settembre - senza sanzione e interessi; chi invece è in ritardo sul pagamento per motivi diversi dalla difficoltà economica, dovrà effettuare il versamento con ravvedimento operoso, perché la scadenza rimane fissata al 16 giugno; prorogare per tutti la scadenza IMU – sottolinea la Dott.ssa Marchi -, avrebbe generato problematiche anche in termini di liquidità sul bilancio, atteso che l'entrata IMU è una delle principali entrate che incidono sul bilancio dei comuni; d'altra parte, sul sito internet dell'Ente l'Ufficio tributi ha

COMUNE DI CAMPOSANTO
PROVINCIA DI MODENA

messo a disposizione un calcolatore che consente ad ogni contribuente di farsi i calcoli per tempo; e lo stesso Ufficio, per ogni problematica, fornisce un servizio al contribuente;

Esaurita la discussione;

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente di Settore, Dott. Pasquale Mirto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto l'allegato parere di regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio di Ragioneria, Dott. Alessandro Luppi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Con la seguente votazione, resa per appello nominale: consiglieri presenti n. 13, voti favorevoli n. 9, voti contrari nessuno, astenuti n. 4 (Consiglieri Mauro Neri, Davide Sighinolfi, Roberto Marconi e Tiziano Bulgarelli, del gruppo consiliare Uniti per Camposanto), proclamata dal Presidente,

D E L I B E R A

- A) di non differire la scadenza dell'acconto Imu 2020, da effettuarsi entro il 16 giugno 2020;
- B) di disporre la non applicazione di sanzioni ed interessi nel caso di versamento dell'acconto Imu 2020 entro il 30 settembre 2020, limitatamente ai contribuenti che hanno registrato difficoltà economiche, da attestarsi entro il 31 ottobre 2020, a pena di decadenza dal beneficio, su modello predisposto dal Comune;
- C) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 53, comma 16, legge n. 388 del 2000, il 1° gennaio 2020;
- D) di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.

Infine, considerando l'approssimarsi della scadenza della rata di acconto IMU del 16 giugno 2020 e la necessità di garantire un'adeguata informazione dei contribuenti,

COMUNE DI CAMPOSANTO
PROVINCIA DI MODENA

IL CONSIGLIO COMUNALE

con la seguente separata votazione, resa per appello nominale: consiglieri presenti n. 13, voti favorevoli n. 9, voti contrari nessuno, astenuti n. 4 (Consiglieri Davide Sighinolfi, Roberto Marcon, Tiziano Bulgarelli e Mauro Neri, del gruppo consiliare Uniti per Camposanto), proclamata dal Presidente;

DELIBERA

Di dichiarare, sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, il presente atto immediatamente eseguibile.

COMUNE DI CAMPOSANTO
PROVINCIA DI MODENA

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

ACCONTO IMU 2020 - DETERMINAZIONI

- Parere del Responsabile del Settore proponente, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Visto, si dà **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Camposanto li 21-05-2020	Il Responsabile del Settore interessato PASQUALE MIRTO
--------------------------	--

- Parere del Responsabile del Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Visto, si dà **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla sola regolarità contabile.

Camposanto li 21-05-2020	Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario ALESSANDRO LUPPI
--------------------------	--

- Parere del Responsabile del Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art. 151 D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Visto, si dà in ordine alla sola regolarità finanziaria.

Camposanto li	Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario
---------------	---



Revisore unico

Verbale n. 19 del 21.05.2020

PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO: "IMU - NON APPLICAZIONE DI SANZIONI E INTERESSI"

Il Revisore unico

VISTA

la documentazione consegnata dall'Amministrazione Comunale di Camposanto composta da:

- bozza di deliberazione del Consiglio Comunale riferito all'acconto IMU 2020;
- parere di regolarità tecnica e contabile, rilasciato ai sensi ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO

- che i Responsabili dei settori Amministrativo, Contabile-Tributario e Tecnico non hanno segnalato alla sottoscritta, ai sensi del comma 6 dell'art. 153 del D.Lgs. n. 267/2000, situazioni di squilibrio tali da pregiudicare gli equilibri di bilancio;
- che in conseguenza delle variazioni proposte non sono previste variazioni di bilancio e sono in ogni caso assicurati gli equilibri di bilancio;
- che non viene superato il limite di indebitamento ai sensi dell'art 204 del D.lgs 267/00.

ESPRIME

Parere favorevole alla proposta si non differire la scadenza del primo acconto IMU 2020 e di disporre la non applicazione di sanzione ed interessi nel caso di versamento entro il 30.09.2020 visto lo stato di emergenza derivante dalla pandemia COVID-19

Rimini, li 21.05.2020

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott.ssa Barbara Cazzulo

COMUNE DI CAMPOSANTO
PROVINCIA DI MODENA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 26 del 29/05/2020

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente

F.to ZANIBONI MONJA

Il Segretario Comunale

F.to Dott. NUZZO MARCELLO

E' copia conforme all'originale
Li 10-06-2020



Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria
Dott. NUZZO MARCELLO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto deliberativo viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio e vi resterà per quindici giorni consecutivi dal 10-06-2020 al 25-06-2020 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs 18 Agosto 2000, n. 267.

Camposanto li, 10-06-2020

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria
Dott. MARCELLO NUZZO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 20-06-2020 per decorrenza dei termini di legge (10 giorni dalla data di pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio - art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000 , n. 267).

Camposanto li,

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria
Dott. MARCELLO NUZZO